



SUOMUSSALMI

Suomussalmen kehityshankkeet kautta aikain
15.11.2018 Leena Kela
ARA seminaari Asumisen vetovoimaa kuntiin
ja kaupunkeihin 14. – 16.11.2018



Perustettu	1867
Pinta-ala km ²	5879
Vesialuetta km ²	602
Asukasluku 30.4.2018	7996
0 – 14	vuotiaita 11,3 %
14 – 64	vuotiaita 56,8 %
65 –	vuotiaita 31,9 %
Asukasluku 1963	15 389
Veroprosentti 2018	20,5 %



Hossan kansallispuisto



SUOMUSSALMI



64°53'05"N
028°54'45"E

- Perustettu 1997 (fuusioitu 25 erillistä yhtiötä)
- Omistaja Suomussalmen kunta 100 %
- Henkilökunta 3 henkeä
- Asuntojen määrä 505 Vuokratalot ja 145 Suomussalmen kunta
- Lisäksi hoidossa 4 asuntoyhtiötä 40 asuntoa sekä vanhustentaloyhdistys 45 asuntoa



Vuokratalojen asuntojen vähennys



- As Oy Jäniksenvuosi 2004 16 asuntoa
 - As Oy Jäniksenkäpälä 2005 16 asuntoa
 - As Oy Jäniksenselkä 2006 24 asuntoa
 - As Oy Jäniksenjälki 2007 24 asuntoa
 - Vammaispalvelukeskus 2010 31 asuntoa
 - Varisahontie 1 rivitalo 2017 7 asuntoa
 - Piispajärvi tuhoutunut 1 rivitalo 2 asuntoa
-
- Asuntojen vähennysten vaikutus asuntokantaan 20 %



Jäniksenpolku 16 koipussitalo 2001



SUOMUSSALMI



64°53'05"N
028°54'45"E





- Purettu Ervinkadun rivitalo 6 asuntoa
- Tyhjentyneitä kouluja myyty, asuntoja 100
- Muita asuntoja myyty/purettu 24



Suomussalmen tyhjät asunnot



SUOMUSSALMI

- Vuokrataloilla tyhjänä 75 asuntoa
- Lisäksi 1 kerrostalo 29 asuntoa odottaa purkua
- Pappilantien rivitalo myynnissä 6 asuntoa
- Suomussalmen kunnalla tyhjänä 37 asuntoa

64°53'05"N
028°54'45"E

Hakakatu 1



SUOMUSSALMI



64°53'05"N
028°54'45"E



SUOMUSSALMI



64°53'05"N
028°54'45"E